

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Rozbudowa wewnętrznej
instalacji gazu w lokalu mieszkalnym
Kategoria obiektu XIII

ADRES : ul. Narutowicza 9/2, 56-400 Oleśnica
Dz. nr ; 163/19 AM - 35 obr .Oleśnica

INWESTOR : Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy
ul. Wojska Polskiego 13 , 56-400 Oleśnica

JEDNOSTKA : ZAKŁAD INSTALACJI SANITARNYCH
PROJEKTOWA CO I GAZOWYCH K R Z Y S Z T O F
inż. Jerzy Niesobski
56-400 Oleśnica ul. Armii Krajowej 34 tel. 71-314-36-36
601 156 059

Zespół Autorski

PROJEKTANT : mgr inż. Maria Klimowicz

mgr inż. MARIA KLIMOWICZ
Uprawnienia projektowo - wykonawcze
w specjalności: instalacyjno - inżynierskiej
sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych
65/71/Wm, 194/72/Wm, 29/90/UW

SPRAWDZAJĄCY : mgr inż. Agnieszka Mikuśkiewicz

mgr inż. Agnieszka Mikuśkiewicz
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń wodno-kanalizacyjnych,
ciepłotnych, wentylacyjnych i gazowych
nr ewid. 50/005/03

OLEŚNICA 10 CZERWIEC 2020

STANISŁAW POWŁASOWSKI
w OLEŚNICY
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
56-400 Oleśnica, ul. Słowackiego 10
tel. 71/314 01 52

ZAŁĄCZNIK DO POZWOLENIA NA BUDOWĘ
Nr I-5251/2020
z dnia 05.06.2020 r.

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI

- Strona tytułowa	1
- Spis zawartości dokumentacji	2
- Opis techniczny	3 -5
- Oświadczenie projektanta	6
- Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	7
- Zakres robót	8
- Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego autora	9
- Przynależność do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa autora	10
-- Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego sprawdzającego	11
- Przynależność do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa sprawdzającego	12
- Zgoda zarządcy budynku	13
- Warunki przyłączenia gazu	14
- Opinia kominiarska	15
- Plan sytuacyjny	16
- Rysunek budowlany instalacji gazu	17

OPIS TECHNICZNY
do projektu budowlanego na rozbudowę wewnętrznej instalacji
gazu w mieszkaniu przy ul. Narutowicza 9/2 w Oleśnicy.

1. Wstęp.

Opracowanie obejmuje rozwiązanie techniczne dokonania rozbudowy wewnętrznej instalacji gazu w celu zamontowania kotła c-o gazowego dwufunkcyjnego do ogrzewania mieszkania i przygotowania ciepłej wody użytkowej.

2. Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora
- zapewnienie dostawy gazu
- inwentaryzacja budowlana
- opinia kominiarska
- aktualne normy i przepisy

3. Stan istniejący.

Mieszkanie posiada czynną wewnętrzną instalację gazu o średnicy 20 i 15 mm wykonaną w technologii spawanej.

Instalacja ta jest w dobrym stanie technicznym i zasila następujące urządzenia gazowe:

Kuchnia : *kuchenka gazowa 4-ro palnikowa*

Łazienka: *bez urządzeń gazowych.*

4. Stan projektowy.

Do ogrzewania mieszkania i przygotowania ciepłej wody użytkowej projektuje się zamontowanie kotła gazowego dwufunkcyjnego c-o z zamkniętą komorą spalania kondensacyjnego. Kocioł ten usytuowany będzie w kuchni.

Pomieszczenie to spełnia wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04 2002r (Dz. U. Nr 75z późniejszymi zmianami.) co do kubatury 41,7m³ i wysokości h -2,65m).

Odprowadzenie spalin z kotła gazowego należy wprowadzić do przewodu kominowego Nr 3(opinia kominiarska Nr 104/2019 z 22.10.2019r) po uprzednim odłączeniu kotła na paliwo stałe.

Do przewodu kominowego należy wprowadzić wkład kominowy koncentryczny o średnicy 100/60mm wykonany z blachy nierdzewnej odpornej na destrukcyjne działanie spalin.

Przewód ten należy połączyć z kotłem kondensacyjnym.

Do kotła gazowego należy poprowadzić nową instalację o średnicy 20mm po uprzednim zamontowaniu trójnika o średnicy 20/15/20mm.

Wentylację kuchni pozostawić w tym samym miejscu (opinia kominiarska Nr104/2019 z 22.10. 2019r.)

5. Opis wykonania

Istniejąca instalacje gazu o średnicy 15mm zdemontować od kuchenki gazowej do kolanka redukcyjnego 20/15mm.

W miejsce kolanka zamontować trójnik redukcyjny 20/15/20mm.

Do kotła gazowego należy poprowadzić nowa instalacje o średnicy 20mm zgodnie z trasą pokazaną na rysunku i rozwinięciu, oraz zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. (Dz.U.Nr 75 z dnia 15.06.2002).

Istniejącą kuchenkę gazową połączyć instalacją gazu o średnicy 15mm po tej samej trasie.

Instalację wewnętrzną należy wykonać z rur stalowych wg PN-80/H - 74219, które należy łączyć przez spawanie lub połączenia gwintowe.

Do połączeń gwintowych stosować pastę uszczelniającą, oraz pakuły lniane.

Przewody instalacyjne poziome należy prowadzić po wierzchu ścian ze spadkiem w kierunku pionu.

Do ścian mocować je za pomocą uchwytów.

Przewody przechodzące przez ściany prowadzić w tulejach ochronnych zgodnie z PN 72/8976-50.

Wewnętrzną instalację gazu można wykonać również z rur miedzi SF-CU w/g DIN 1786 ciągnionych bez szwu o twardości F-37 (twardych) lub posiadających atest polski znak TIN i znak twardości Z6.

Łączenie rur miedzianych można wykonać metodą zaciskową zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12.03.2009 Dz.U. nr 56 poz 461) lub metodą kielichowania – lutowania kapilarnego z zastosowaniem lutów twardych typu L-Ag2P i L- Cu topnienia powyżej 650°C.

Przed oddaniem instalacji gazu do użytku należy wykonać próbę szczelności w obecności zarządcy budynku zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. (Dz.U.Nr 75 z 15.06.2002).

Grubość ścianki rur miedzianych w instalacjach gazowych nie może być mniejsza niż 1mm.

Całość prac dotyczących przygotowania do próby szczelności należy wykonać zgodnie z PN-90/M-35503.

Z przeprowadzonej próby szczelności należy sporządzić protokół.

Po uzyskaniu pozytywnej próby szczelności przewody instalacji gazu zabezpieczyć przed korozją malując je farbą podkładową i nawierzchniową,

6. Instalacja elektryczna.

Kocioł podłączyć do instalacji elektrycznej jedno-fazowej 230V posiadającej dodatkowy przewód ochronny.

W przypadku braku odpowiedniej instalacji elektrycznej w pobliżu kotła należy ją wykonać przez uprawnionego elektryka, oraz dokonać pomiaru skuteczności zerowania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przemysłu z dnia 08.10.90r.

Kocioł c-o zaprojektowany w pomieszczeniu wyposażonym w wannę lub kabinę natryskową (np. w łazience) winien być zlokalizowany poza 2 strefą w/g PN-91/E-05009/701.

Uwagi ogólne.

- Przed zgłoszeniem instalacji gazu do odbioru należy uzyskać opinię kominiarską stwierdzającą prawidłowość działania wentylacji wywiewnej
- Kocioł gazowy do instalacji elektrycznej może podłączyć osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia oraz dokonać skuteczności zerowania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przemysłu z dnia 08.10.1990r.i
- Prace przy rozbudowie instalacji gazu powierzyć osobie lub firmie posiadającej odpowiednie uprawnienia.
- Zdjęcie gazomierza może dokonać upoważniony pracownik Rozdzielni gazu Oleśnica po uprzednim zgłoszeniu przez Inwestora.
- Na rozbudowę instalacji gazowej należy uzyskać pozwolenie w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy

Odbiorniki gazowe powinny posiadać oznaczenie znakiem GIGE-E zgodnie z decyzją o uzgodnieniu produkcji lub importu (Zarządzenie Ministra Przemysłu i Handlu z 01.03.1995r. M.P.Nr 13 z 1995r.poz.164), oraz oznaczenie znakiem Bezpieczeństwa „B” zgodnie z Ustawą z dnia 03.04.1993r. o badaniach i certyfikacji (Dz.U. Nr 55 z 1993r. poz.250).

mgr inż. MARIA KLIMOWICZ
Uprawnienia projektowo - wykonawcze
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych
65/71/Wm, 194/72/Wm, 29/90/UW
Opracował

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane

(Dz. U. Nr 207 z 2003 poz. 2016 wraz z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM:

- że projekt budowlany na rozbudowę wewnętrznej instalacji gazu
- został wykonany dla Zakładu Budynków Komunalnych w Oleśnicy ul. Wojska Polskiego 13 , 56-400 Oleśnica
- inwestycja zlokalizowana jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w lokalu mieszkalnym w Oleśnicy przy ul. Narutowicza 9/2
- został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

P R O J E K T A N T

mgr inż. MARIA KLIMOWICZ
Uprawnienia projektowo-wykonawcze
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych
65/71/Wm, 194/72/Wm, 29/90/UW

O L E Ś N I C A 10 C Z E R W I E C 2020

mgr inż. Agnieszka Mikuś-Kiewicz
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
ciepłotnych, wentylacyjnych i gazowych
nr. ewid. 501005103

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

na
rozbudowę wewnętrznej instalacji gazu

OBIEKT : Lokal mieszkalny

ADRES : 56-400 Oleśnica ul. Narutowicza 9/2

INWESTOR : Zakład Budynków Komunalnych
w Oleśnicy ul. Wojska Polskiego 13
56-400 Oleśnica

AUTOR : mgr. inż. Maria Klimowicz

Ze względu na specyfikę projektowanej instalacji w obiekcie
budowlanym prowadzenie robót instalacyjnych **nie powoduje**
powstania szczególnego zagrożenia bezpieczeństwa i ochrony
zdrowia.

Należy jednak przestrzegać podstawowych zasad

BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY

w trakcie prowadzenia robót instalacyjnych.

mgr inż. MARIA KLIMOWICZ
Uprawnienia projektowo-wykonawcze
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych
65/71/Wm, 194/72/Wm, 29/90/UW

I Zakres robót.

Kolejność prowadzenia prac:

- 1- przygotowanie miejsca pracy
- 2- wyłączenie dopływu gazu do mieszkania
- 3- demontaż stałej instalacji
- 4- demontaż urządzeń gazowych
- 5- wykonanie nowej instalacji
- 6- podłączenie urządzeń gazowych do nowej instalacji
- 7- wykonanie próby szczelności wykonanej instalacji gazu

II Wykaz istniejących obiektów i budowli.

- 1- instalacja gazowa w mieszkaniu
- 2- istniejąca instalacja wod-kan.
- 3- istniejąca instalacja elektryczna

III Elementy mogące stwarzać zagrożenie.

- 1- istniejąca instalacja elektryczna w mieszkaniu
- 2- instalacja wod-kan.

IV Przewidywane zagrożenia.

- 1- przy montażu nowej instalacji gazu i mocowaniu uchwytów do ściany może wystąpić zagrożenie porażenia prądem elektrycznym

Prace w wykopach pod instalację gazową prowadzone są na głębokość 0,8m nie wymagają sporządzenia planu BIOZ.

V Sposób przeprowadzenia instruktażu.

Kierownik robót ma obowiązek przedstawić zagrożenia wynikające w czasie prowadzenia prac budowlanych , oraz przygotować i przeprowadzić instruktaż na temat zagrożenia BHP i P.Poż. i udzielenia pierwszej pomocy.

VI Wskazanie środków zapobiegającym niebezpieczeństwom.

Na czas prowadzenia prac przy instalacji gazu należy wyłączyć dopływ gazu do mieszkania.

Miejsce pracy należy wydzielić.

Egzekwować od pracowników stosowania właściwych środków ochrony indywidualnej tj. odzieży i obuwia roboczego , oraz właściwych narzędzi i sprzętu.

mgr inż. MARIA KLIMOWICZ
Uprawnienia projektowa - wykonawcze
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych
65/71/Wm, 194/72/Wm, 29/90/UW



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-XZ6-BHL-MLB *

Pani Maria Teresa-Klimowicz o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/3156/01
adres zamieszkania ul. Wystoucha 3, 54-423 Wrocław

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-16 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

PREZYDIUM RADY NARODOWEJ
m. Wrocław
Wydział Budownictwa Urbanistyki
i Architektury we Wrocławiu

Wrocław, dnia 1 października 1944

Nr ewid. uprawn. 194/72/Wm

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19, ust. 1, pkt 3 i art. 20, ust. 1, ustawy z dnia 9 lutego 1934 r. o zwaleniach z czynności publicznych, rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1952 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

ob. Maria Teresa KLIMOWICZmagister inżynier urządzeń sanitarnychurodzony dnia 15 maja 1944 r. w Nowinach pow. Tarnobrzeg

OTRZYMUJE

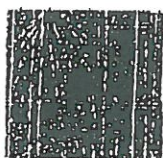
w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych oraz prostych projektów budowlano konstrukcyjnych w zakresie, w jakim projekty te wchodzi jako elementy budowlane do instalacji i urządzeń sanitarnych.



2-ma Głównego Architekta

Główny Architekt



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-31/2003/03

Wrocław, dnia 10 lipca 2003 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Pani

Agnieszka Mikuśkiewicz

magister inżynier z kierunku Inżynierii środowiska
urodzona dnia 27 sierpnia 1975 r. w Lublinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 50/DOŚ/03

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych
i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 2/OKK/03 z dnia 10 lipca 2003 r. stwierdziła, że Pani Agnieszka Mikuśkiewicz posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Mikuśkiewicz
Ul. Balonowa 37/22
54-130 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Mgr Inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-CFZ-FM2-7LX *

Pani Agnieszka Mikuśkiewicz o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0123/04
adres zamieszkania ul. Balonowa 37/22, 54-130 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-03-01 do 2021-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-02-11 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



NT. 4362. 27. 2019. 7

ul. Kilińskiego 4d/18
56-400 Oleśnica
tel. 71 722 87 33 / 34
fax. 71 398 50 90
e-mail: biuro@znizyda.pl
www.znizyda.pl

ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH

19 LIS. 2019

L.dz. ZN/1028/2019

Wpłynęło dnia
L.dz. 8213 Pośł. zał.
Podpis NR

Oleśnica, dnia 15-11-2019r.

NT-7
20.11.19
h

Zakład Budynków Komunalnych

ul. Wojska Polskiego 13

56-400 Oleśnica

NT 2
20 LIS. 2019

Zarządzanie Nieruchomościami IZYDA z siedzibą w Oleśnicy przy ul. Kilińskiego 4D/18, działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Krzywoustego Narutowicza 7-9 w Oleśnicy, na podstawie podjętej przez Wspólnotę uchwały nr 4/2019 z dnia 06-02-2019 oraz przedłożonych dokumentów t.j. wniosku właściciela lokalu przy ul. Narutowicza 9/2 o wyrażenie zgody na wykonanie prac związanych ze zmianą systemu ogrzewania, pozytywnej opinii kominiarskiej nr 104/2019 z dnia 22-10-2019 i warunków przyłączenia lokalu nr 2 do sieci gazowej z dnia 12-07-2019r., wyraża zgodę na wykonanie centralnego ogrzewania z kotłem C.O. na paliwo gazowe, rozbudowę instalacji gazowej i zamontowanie wkładu z blachy kwasoodpornej w przewodzie kominowym w lokalu nr 2 przy ul. Narutowicza 9 w Oleśnicy.

Prace powinny być wykonane własnym staraniem i kosztem zgodnie z projektem technicznym zatwierdzonym przez Starostwo Powiatowe, pod nadzorem osoby uprawnionej.

Do odbioru należy przedłożyć powykonawczą opinię kominiarską i protokół z próby szczelności instalacji gazowej wraz z 1 egzemplarzem zatwierdzonej dokumentacji technicznej.

Z poważaniem:

ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI
mgr inż. Jolanta Biercewicz
Działalność 6839



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 364 94 00, faks 71 336 71 06

Gazownia w Oleśnicy
ul. Moniuszki 70, 56-400 Oleśnica
tel. 71 364 94 00, faks 71 336 78 17
kancelaria.wroclaw@psgaz.pl
tel. 71 364 94 00, faks 71 336 78 17

Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy
ul. Wojska Polskiego 13
56-400 Oleśnica

Nasz znak: W546/0000073513/00001/2019/00000

Oleśnica, 10.07.2019

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 09.07.2019 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z p. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Oleśnica, ul. Gabriela Narutowicza 9/2
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa	10	1	10
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	20	1	20
Łączna moc [kW]			30

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 3 [m³/h];
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 2000 [m³/rok]
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - 6.2. Lokalizacja: Oleśnica Gabriela Narutowicza 8
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Oleśnica, ul. Gabriela Narutowicza 9/2
- 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: nie dotyczy
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G2, 5 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
- 8.5. Inne wymagania:
brak.
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:
brak.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

KIEROWNIK
Gazownia w Oleśnicy

.....
Miroslaw Bojakiewicz.....

Opracował/a: DANUTA DERKACZ

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W546



Oleśnica, dnia 22.10.2019 r.

O P I N I A Nr 104 /2019

z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w budynku mieszkalnym położonym w

OLEŚNICA ul.NARUTOWICZA nr 9

dotycząca mieszkania Nr 2

będący własnością : ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH
56-400 OLEŚNICA ul.WOJSKA POLSKIEGO nr 13

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia pracownika , zakładu mistrza kominiarskiego Pana Balińskiego Wacława lub Marka Lisowskiego w celu :

1. Wskazania miejsca podłączenia ;

W związku z czym stwierdza się co następuje ;

Do przewodu kominowego nr 3 (szkic orientacyjny na odwrocie) aktualnie jest podłączony kocioł centralnego ogrzewania (paliwo stałe-węgiel,drewno)-kocioł starego typu.

Po odłączeniu w/w urządzenia istnieje możliwość podłączenia kotła centralnego ogrzewania (paliwo gazowe) z komorą zamkniętą.

Urządzenie grzewcze należy zamontować w pomieszczeniu kuchennym.

Brak wentylacji wywiewnej w pomieszczeniu kotłowni.

Wentylacja nawiewna w pomieszczeniu kotłowni wyprowadzona przez ścianę boczną kotłowni. W pomieszczeniu kotłowni wykonano również kratkę nawiewną zamontowaną w drzwiach do kotłowni.

Wentylacja wywiewna w pomieszczeniu kuchennym podłączona do przewodu kominowego nr 2, wspólnie z wentylacją wywiewną pomieszczenia kuchennego mieszkania nr 4

Wentylacja w pomieszczeniu łazienki wyprowadzona przez ścianę (Z).

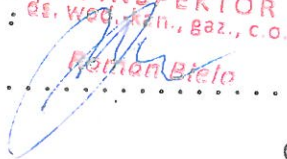
Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawa z dn. 07.07.1994 r. Prawo Budowlane Ustawa z dn.22 lutego 2019 r. o zmianie ustawy-Prawo Budowlane (dz.U.poz.695) Dz.U. nr 75 R.M.I. z dn. 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - tekst jednolity z dnia 17 lipca 2015 r.

R.M.S.W i A. z dn. 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

Opinię sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem : 2 egz.dla właściciela budynku oraz 1 egz. dla Zakładu Kominiarskiego

Opinia ważna 3 m-c od daty wystawienia.

Potwierdzenie odbioru opinii : 

dnia 22.10.2019 podpis 

O P I N I O D A W C A

Uprawniony Mistrz Kominiarski

Nr dyplomu 1897

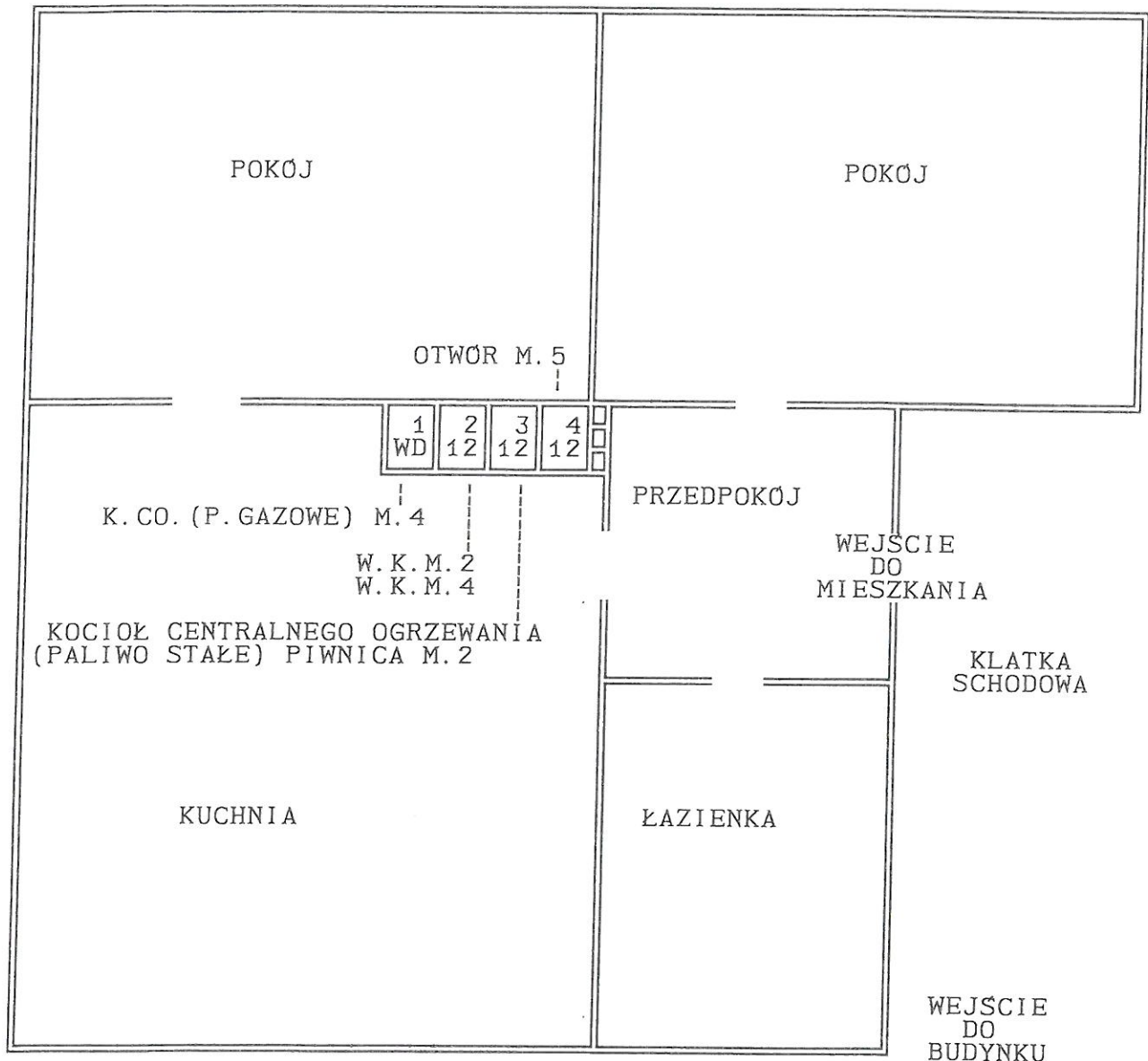
.....Marek Lisowski.....

U w a g i :

1.Szkic orientacyjny na odwrocie

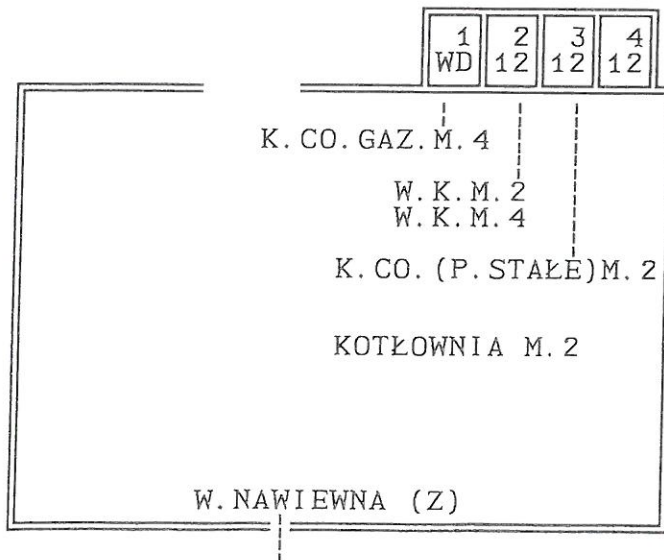
SZKIC ORIENTACYJNY

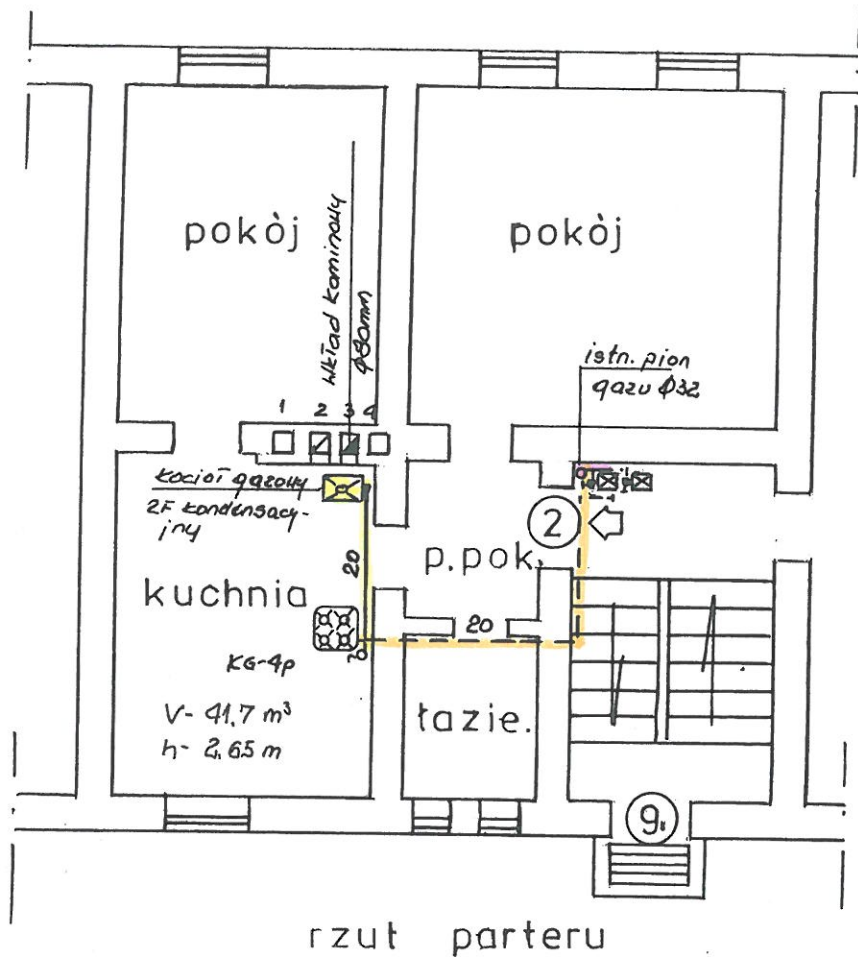
ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W OLEŚNICY
UL. NARUTOWICZA 9/2



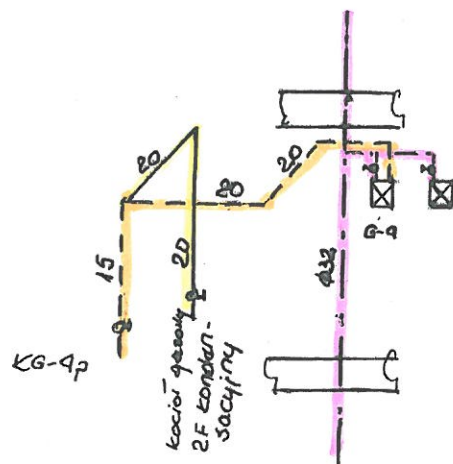
PIWNICA M. 2

OTWÓR M. 5





Legenda:



- proj. inst. gazu
- istn. inst. gazu
- istn. pion gazu

Temat : Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu 56-400 Oleśnica ul. Narutowicza 9/2		Skala 1:100
Inwestor: Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy ul. Wojska Polskiego 13 56-400 Oleśnica	Autor :mgr inż. Maria Klimowicz	Nr rys.
	Sprawdzający : mgr inż. Agnieszka Mikuśkiewicz	1

mgr inż. Agnieszka Mikuśkiewicz
 Urządzenie budowlane i projektowanie, wykonawcze
 w specjalności: instalacje inżynierskiej
 instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
 ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
 nr ewid. 50/DQS/03